Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. марш. Борзова, 43-53
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	106 540,64
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	306 039,78
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	941 962,68
8	- за содержание дома	руб.	578 637,10
9	- за текущий ремонт	руб.	202 131,05
10	- за услуги управления	руб.	161 194,53
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	902 334,50
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	898 134,50
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 008 875,14
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	690 309,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	161 194,53
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	230 362,02
	содержание земельного участка	руб.	218 459,77
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	21 010,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	37 446,56
	дератизация и дезинсекция	руб.	14 808,22
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	33 688,41
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	13 734,80
	обслуживание теплосчетчика	руб.	9 127,32
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**653 313,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	20 020,90
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	27 711,19
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	2,97
40	Начислено потребителям	руб.	38 534,34
41	Оплачено потребителями	руб.	34 870,00
42	Задолженность потребителей	руб.	9 364,02
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 134,84
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 528,71
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-54 716,67
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	13 032,00
40	Начислено потребителям	руб.	54 197,16
41	Оплачено потребителями	руб.	50 171,21
42	Задолженность потребителей	руб.	18 347,17
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 213,12
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	40 263,59
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 073,91

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	97 653,24
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	115 098,24
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	8 939,00
40	Начислено потребителям	руб.	220 445,95
41	Оплачено потребителями	руб.	207 858,16
42	Задолженность потребителей	руб.	63 846,62
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	221 235,13
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 231,36
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	65 201,31
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	2,88
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	8 939,00
40	Начислено потребителям	руб.	165 559,73
41	Оплачено потребителями	руб.	160 893,91
42	Задолженность потребителей	руб.	49 907,23
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	178 957,47
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	154 700,43
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 896,14
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	1,56
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	-195,83
42	Задолженность потребителей	руб.	1 344,39
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	

ул.Марш.Борзова 43-53 (с 01.10.2015)	653 313,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	653 313,00
демонтаж / отбивка иной отделки стен	3 000,00
заделка трещин / выбоин крылец	6 000,00
замена стекол	4 500,00
косметический ремонт лестничных клеток / подъездов	328 000,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	4 725,00
окраска фасадов	15 000,00
прочистка водосточных труб / желобов	5 400,00
ремонт / замена приборов учета воды	5 200,00
ремонт / замена светильников	151 860,00
ремонт / замена участков электрических сетей	9 000,00
ремонт / замена элеваторного узла	2 250,00
ремонт / смена дверных приборов	3 000,00
ремонт / смена электроустановочных изделий	18 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	5 250,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	9 750,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС водоснабжения	5 250,00
ремонт входов в подвал	10 500,00
ремонт приямков	10 500,00
смена / ремонт покрытия кровли из штучных материалов отдельными местами	3 000,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	30 328,00
укрепление трубопроводов канализации	750,00
установка бандажей на трубопроводах водоснабжения	2 550,00
устройство / замена / ремонт стяжки полов	19 500,00